



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr. ., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
nekustamā īpašuma "Rubeņi" zemes vienības sadalīšanai
Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja sertificēta mērnika Gata GRUNŠTEINA, sertifikāta Nr.AA0106, 2023.gada 27.novembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 27.11.2023. Nr.J/5.3/23/3976) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Rubeņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040172 sadalīšanai, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Rubeņi” ar kadastra numuru 32500040172 īpašnieka sabiedrības ar ierobežotu “K&G”, reģistrācijas Nr.45403016080, iesnieguma un Aizkraukles novada pašvaldības 2023.gada 17.oktobra nosacījumiem Nr.5.3/N/23/2109 „Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi nekustamā īpašuma „Rubeņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040172 sadalīšanai, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā”.

Zemes ierīcības projektu izstrādājis sertificēts mērnīks Gatis GRUNŠTEINS, sertifikāta Nr.AA0106 (izdots 29.08.2014, derīgs līdz 28.08.2024).

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, 28.2.apakšpunktu un 47.punktu, saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013.–2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu” prasībām, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 14.12.2023. atzinumu, atklāti balsojot:, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Rubeņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040172 sadalīšanai, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā.
2. Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32500040492 aptuveni 6,03 ha platībā:
 - 2.1. saglabāt nosaukumu; „Rubeņi”, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads;
 - 2.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.

3. Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32500040493 aptuveni 3,18 ha platībā un projektētās zemes vienības Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32500040494 aptuveni 2,17 ha platībā:

- 3.1. piešķirt nosaukumu: „Rubeņu mežs”, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads;
- 3.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, to kopplatība var tikt precizēta.

4. Projektētai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32500040492 aptuveni 6,03 ha platībā un uz tās esošajām būvēm saglabāt adresi: “Rubeņi”, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, LV-5111 (*saskaņā ar pielikumu*).
5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustāmā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).
7. Lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu 10 darba dienu laikā no apstiprināšanas dienas elektroniski iesniegt Valsts Zemes dienesta Latgales reģionālajai pārvaldei: kac.jekabpils@vzd.gov.lv.
8. Lēmuma vienu eksemplāru nosūtīt sertificētam mērnīkam Gatim GRUNŠTEINAM elektroniska dokumenta veidā uz e-pasta adresi: gatis.grunsteins@gmail.com.

Pielikumā:

- 1) *Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētai zemes vienībai un telpu grupai saturs uz 1 lp.;*
- 2) *zemes ierīcības projekta grafiskais pielikums uz 1 lp.*

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums