



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr. ., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma
“Miezīši”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā,
atsavināšanas uzsākšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja [..], personas kods: [..], adrese: [..], 2023.gada 17.augusta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 18.08.2023. Nr.K/5.5/23/2843) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo nekustamo īpašumu “Miezīši” ar kadastra Nr.32600030098 1,0 ha platībā Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā.

Nekustamais īpašums “Miezīši” ar kadastra Nr.32600030098 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600030098 1,0 ha platībā.

Saskaņā ar Kokneses pagasta padomes 2007.gada 31.janvāra lēmumu Nr.1, 4.5.9. “Par zemes lietošanas tiesību pārtraukšanu” [..] pārtrauktas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32600030098 0,3 ha platībā un saskaņā ar Kokneses novada domes 2017.gada 31.maija lēmumu Nr.7, 43 “Par zemes piekritību pašvaldībai” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600030098 1,0 ha platībā noteikts statuss – pašvaldībai piekritīga zeme.

2022.gada 5.maijā Aizkraukles novada pašvaldība noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.6.12/2022/48 ar [..] par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600030098 iznomāšanu uz 10 gadiem. Uz iznomātās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600030098 atrodas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta [..] tiesiskajā valdījumā esoša dzīvojamā māja un šķūnis, kas mantots saskaņā ar 2001.gada 12.jūnija tiesas spriedumu.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600030098 nav veikta kadastrālā uzmērīšana.

Īpašuma tiesības uz minēto nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32600030098 1,0 ha platībā nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Lai atsavinātu zemes vienību [..], tā jāieraksta zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 44.panta septīto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmo un otro daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.11.2023. atzinumu, atklāti balsojot: Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Miezīši” ar kadastra Nr. 32600030098 1,0 ha platībā, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600030098 1,0 ha platībā kadastrālo uzmērīšanu.
3. Ierakstīt nekustamo īpašumu “Miezīši” ar kadastra Nr. 32600030098 1,0 ha platībā zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

5. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.
6. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma “Miezīši”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.
7. Lēmumu nosūtīt [...] uz e-pasta adresi: [\[...\]](#).
8. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
9. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums