



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr. ., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par pašvaldības dzīvokļa

**Nākotnes iela 21-7, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads,
ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja [..], personas kods: [..], dzīvo: [..], 2023.gada 7.septembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023. gada 7. septembrī ar Nr. N/5.2/23/3056) par Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa Nākotnes iela 21-7, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu.

Saskaņā ar Fizisko personu reģistra informācijas sistēmas datiem [..] dzīvo un viņa dzīvesvieta no 2023.gada 4.jūlija ir deklarēta Aizkraukles novada pašvaldības izīrētā dzīvoklī [..], Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads.

Neretas novada pašvaldība 2023.gada 1.februārī ar [..] noslēdza Dzīvojamās telpas Nākotnes iela 21-7, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu Nr. 3.1-13/2023/1. Dzīvokļa kopējā platība ir 71.4 m². Dzīvoklī deklarētas divas personas.

[..] dzīvojamā Nākotnes iela 21-7, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, nav izīrēta kā pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, tāpēc nepastāv likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 20.pantā noteiktais atsavināšanas aizliegums.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktā noteikts, ka pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks, ja viņš vēlas nopirkt to likuma 45.panta noteiktajā kārtībā.

Atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kura lietošanu Dzīvojamo telpu īres likuma noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstiski piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 27.septembra lēmumu Nr.455 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu, atklāti balsojot: Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Nākotnes iela 21-7, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.
4. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Nākotnes iela 21-7, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

5. Lēmumu nosūtīt [..] uz iesniegumā norādīto adresi: [..].
6. Lēmumu izsniegt Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai iesniegšanai Zemesgrāmatā.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
8. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
9. Lēmumu saskaņā ar Administratīvajā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīves vietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums