



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr. ., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par sociālās dzīvojamās telpas īres līguma termiņa nepagarināšanu

ar [..]

[..], Aizkraukle, Aizkraukles novads

Aizkraukles novada pašvaldībā ir saņemts [..], personas kods: [..], dzīvo: Spīdolas ielā 18 - 6, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, 2023.gada 7.augusta iesniegums (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023. gada 16.augustā ar Nr.ANP/5.2/23/2811) par īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra Nolikuma Nr.2021/41 "Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas nolikums" 4.punktu, Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisija, izskatījusi [..], iesniegumu, konstatē:

Jānis NORIŅŠ dzīvo un viņa dzīvesvieta no 2020.gada 16.jūlija ir deklarēta Aizkraukles novada pašvaldības izīrētā sociālajā dzīvoklī [..], Aizkrauklē, Aizkraukles novadā. Ģimenes sastāvs – divas personas.

Aizkraukles novada dome 2020.gada 1.jūlijā noslēdza sociālās Dzīvojamās telpas [..], Aizkraukle, Aizkraukles novads, īres līgumu Nr.2020/9. Saskaņā ar Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 21.jūnija lēmumu Nr.251 (protokols Nr.6, 13. p.) īres līguma termiņš pagarināts līdz 2023.gada 31.augustam ar nosacījumu, ka Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijā līdz 2023.gada 1.augustam tiek iesniegta vienošanās par pakalpojumu parādu nomaksu ar SIA "Lauma A". Vienošanās par pakalpojumu parādu nomaksu ar SIA "Lauma A" nav iesniegta.

Kopējie īres un komunālie maksājumi uz 2023.gada 1.augustu ir 1160.96 EUR.

Atbilstoši Aizkraukles novada Sociālā dienesta sniegtajai informācijai [..] bija noteikts trūcīgas personas statuss līdz 2022.gada 28.februārim.

2023.gada 21.augustā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisija saņēma [..], Aizkraukle, Aizkraukles novads, ēkas uzrauga Andra KIVLENIEKA ziņojumu, kurā viņš dara zināmu, ka kopš sociālās dzīvojamās telpas [..] Aizkraukle, Aizkraukles novads, īres līguma noslēgšanas [..] tajā rada antisanitārus apstākļus, nekad to nekopj. Regulāri Andris KIVLENIEKS veic pārrunas ar [..], bet [..] situāciju neuzlabo, dzīvokli nekopj un tas rada problēmas arī koplietošanas telpās, līdz ar to smaka un insekti traucē arī pārējiem īrniekiem.

Pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 19.panta pirmās daļas 1.punktu, Aizkraukles novada domes 2021. gada 1. jūlija saistošo noteikumu Nr. 2021/1 "Aizkraukles novada pašvaldības Nolikums" 122.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo daļu, Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmās daļas 3.punktu, Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 23.augusta lēmumu Nr.357, ievērojot Aizkraukles novada domes Sociālo jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu, atklāti balsojot: Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Atteikt pagarināt** [..], personas kods: [..], sociālās dzīvojamās telpas [..], Aizkraukle, Aizkraukles novads, īres līguma termiņu, ģimenes sastāvs – divas personas.
2. Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai sagatavot dzīvojamās telpas [..], Aizkraukle, Aizkraukles novads, pieņemšanas-nodošanas aktu ar [..].
3. Lēmumu nosūtīt [..] uz iesniegumā norādīto adresi: [..].

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta otro daļu un Paziņošanas likuma 8.panta trešo daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā ierakstītu pasta sūtījumu, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvajā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīves vietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums