



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr. ., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

**Par “Lokālpārvaldības teritorijas plānojuma grozījumiem
nekustamajā īpašumā “Vairogi”, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā”
1.0 redakcijas apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu**

Aizkraukles novada pašvaldībā ir saņemts lokālpārvaldības izstrādātājas, SIA “Herbtaste” 2023.gada 7.augusta iesniegums (reģistrācijas Nr.N./5.10/23/2727), kurā izteikts lūgums pieņemt lēmumu par izstrādātā plānošanas dokumenta “Lokālpārvaldības teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Vairogi”, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā” 1.0 redakcijas apstiprināšanu”. Iesniegumam pievienoti Lokālpārvaldības materiāli - Paskaidrojuma raksts, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, Grafiskā daļa, kā arī Ziņojums par Lokālpārvaldības publisko apspriešanu un saņemtajiem atzinumiem.

Izskatot saņemto iesniegumu un ar lietu saistītos apstākļus, **konstatēts, ka:**

Aizkraukles novada dome 2022.gada 20.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.675 “Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Vairogi”, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā un darba uzdevuma apstiprināšanu” (protokols Nr.22, 48.p.) par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Vairogi”, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32660100359, veicot grozījumus spēkā esošajā Neretas novada Mazzalves pagasta Teritorijas plānojumā 2009.-2021.gadam ar mērķi teritorijas daļā izmainīt plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu no Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R) uz Jauktas centra apbūves teritoriju (JC).

Vides pārraudzības valsts birojs 30.12.2022. pieņēma lēmumu Nr. 4-02/83/2022 Nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālpārvaldībai nekustamam īpašumam “Vairogi” (kadastra Nr.32660100359), Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā.

Publiskā apspriešana notika laika periodā no 2023. gada 8.maija līdz 2023.gada 5.jūlijam. Publiskās apspriešanas laikā notika viena publiskās apspriešanas sanāksme attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku 24.05.2023. plkst. 18:00 (https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_25523). Publiskās apspriešanas sanāksmes protokols un ziņojums par publisko apspriešanu un institūciju atzinumiem pieejams Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_25523.

Sagatavots Lokālpārvaldības izstrādes vadītāja Ziņojums par Lokālpārvaldības 1.0 redakcijas publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un atzinumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu (skatāms valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv, https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_25523). Visi saņemtie atzinumi ir pozitīvi.

Iedzīvotāju priekšlikumi vai iebildumi publiskās apspriešanas laikā netika saņemti.

Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā ir ievietota Lokālpārvaldības 1.0. redakcija.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 87.punktā noteikto kārtību, izstrādes vadītājs ir iesniedzis domē izstrādāto lokālpārvaldības redakciju ar tai pievienotu ziņojumu par lokālpārvaldības publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem.

Ņemot vērā minēto un, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 24.panta otro daļu, 25.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu

Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 86., 87.punktu, 88.1. apakšpunktu un 91. punktu, ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.08.2023.atzinumu, atklāti balsojot: Aizkraukles novada **DOME NOLEMJ**:

1. Apstiprināt lokālplānojuma projekta "Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajam īpašumam "Vairogi", Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā" 1. redakciju un izdot saistošos noteikumus Nr. [redacted] "Nekustamā īpašuma "Vairogi", Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100359, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (*pielikumā*).
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā noteikto saistošo noteikumu īstenošana uzsākama atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.pantā noteiktajai kārtībai.
3. Noteikt, ka līdz saistošo noteikumu Nr. [redacted] "Nekustamā īpašuma "Vairogi", Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100359, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa", īstenošanas uzsākšanai lokālplānojuma teritorijas robežās tiek piemērots Neretas novada Mazzalves pagasta Teritorijas plānojums 2009.-2021.gadam.
4. Noteikt, ka ar šā lēmuma 1.punktā minēto saistošo noteikumu īstenošanas uzsākšanu spēku zaudē Neretas novada Mazzalves pagasta Teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam teritorijas daļā, kas ietverta 1.punktā minētajos saistošajos noteikumos.
5. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Attīstības nodaļai piecu darba dienu laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā nodrošināt saistošo noteikumu publicēšanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
6. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai saistošos noteikumus publicēt Aizkraukles novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Aizkraukles novada Vēstis" un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Kancelejai nodrošināt lēmuma nosūtīšanu adresātam elektroniski.
8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Pielikumā: saistošie noteikumi Nr.2023/ "Nekustamā īpašuma "Vairogi", Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100359, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" un Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Vairogi", Ērbergē, Aizkraukles novadā (Redakcija 1.0) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, pavisam kopā uz 15 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Lūdums