



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr. ., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par pašvaldības dzīvokļa

“Gundegas”-18, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja *, personas kods: *, deklarētā dzīvesvieta: *, 2023.gada 18.aprīļa iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 18.04.2023. ar Nr.N/5.2/23/1559) par pašvaldības dzīvokļa “Gundegas”-18, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanu.

2017.gada 18.aprīlī noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2017/4-Z starp Neretas novada pašvaldības Zalves pagasta pārvaldi un * par dzīvokli “Gundegas”-18, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā. Dzīvokļa kopējā platība ir 63.1 m².

* dzīvojamā telpa “Gundegas”-18, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, nav izīrēta kā pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, tāpēc nepastāv likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20.pantā noteiktais atsavināšanas aizliegums.

Saskaņā ar Fizisko personu reģistra informācijas sistēmas datiem dzīvokli “Gundegas”-18, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, deklarētas trīs personas.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktā noteikts, ka pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt to likuma 45.panta noteiktajā kārtībā.

Atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kura lietošanu Dzīvojamo telpu īres likuma noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstiski piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Ņemot vērā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļas 1.punktu, īrnieks vai viņa ģimenes loceklis var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja īrnieks un viņa ģimenes loceklis ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu.

Zalves pagasta pakalpojumu centra vadītāja Dzintra NOREIKA 2023. gada 19.aprīļa ziņojumā apliecina, ka * nav parādu par dzīvokļa īri.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un otro daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023. gada 26. aprīļa lēmumu Nr. 194 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.05.2023. atzinumu, atklāti balsojot: Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzdod Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.
2. Uzdod Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma “Gundegas”-18, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.
3. Lēmumu nosūtīt * uz iesniegumā norādīto adresi: *.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kaspāram SNIEDZĪTIM.

5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvajā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīves vietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums