

pielikums
Aizkraukles novada domes
2024.gada 15.februāra
sēdes lēmumam Nr. (protokols Nr., p.)

Nekustamā īpašuma
Zaļās zemes iela 6, kadastra Nr.32820100358, Skrīveros,
Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā,
zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100358,
(turpmāk – Objekts)
ATSAVINĀŠANAS PAZIŅOJUMS

1. Informācija par Objektu

1.1.	Nosaukums	Zaļās zemes iela 6, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., LV-5125
1.2.	Kadastra numurs	32820100358
1.3.	Objekta sastāvs	zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32820100358 Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kopējo platību 0,2309 ha
1.4.	Īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Īpašuma tiesības uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatu nodaļā ar Nr.100000756876
1.5.	Objekta apgrūtinājumi	Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa – 0,0096 ha
1.6.	Atļauts pārdot	Aizkraukles novada domes 2024.gada .februāra lēmums Nr. (protokols Nr., p.) “Par nekustamā īpašuma Zaļās zemes iela 6, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu”

2. Informācija par pirkuma tiesīgo personu

2.1.	Uz nekustamā īpašuma Zaļās zemes iela 6, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100358 zemesgrāmatā nenostiprinātu būvju valdītājs	[..], personas kods: [..], (būves, kas atrodas uz zemes vienības ir [..] tiesiskajā valdījumā)
------	---	--

3. Atsavināšanas pamatnosacījumi

3.1.	Atsavināšanas veids	Pārdošana par nosacīto cenu
------	------------------------	-----------------------------

3.2.	Objekta cena	EUR 6008,00 (<i>seši tūkstoši astoņi euro 00 centi</i>)
3.3.	Maksāšanas līdzekļi	EUR

Objekta pārdošana ar tūlītēju samaksu

3.4.	Objekta pirkuma maksa	EUR 6008,00 (<i>seši tūkstoši astoņi euro 00 centi</i>)
------	-----------------------	--

Objekta pārdošana uz nomaksu

3.5.	Objekta pirkuma maksa	EUR 6008,00 (<i>seši tūkstoši astoņi euro 00 centi</i>)
------	-----------------------	--

4. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtība

- 4.1. **Aizkraukles novada dome ar 2024.gada 15.februāra lēmumu Nr. (protokols Nr., .p.)** “Par nekustamā īpašuma Zaļās zemes ielā 6, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu” apstiprina Objekta atsavināšanas paziņojumu (turpmāk - Paziņojums) un viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas to nosūta ierakstītā vēstulē vai izsniedz personīgi pirmpirkuma tiesīgajai personai. Paziņojums uzskatāms par saņemtu no brīža, kad pirmpirkuma tiesīgā persona ar savu parakstu apliecinājusi, ka šo Paziņojumu saņēmusi.
- 4.2. Pirmpirkuma tiesīgajai personai (turpmāk-Persona) rakstisks Apliecinājums (*Paziņojuma 1.pielikums*) par pirmpirkuma izmantošanu, Objekta samaksas apliecinošs dokuments atbilstoši šā Paziņojuma 3.4. vai 3.5.apakšpunktam, Paziņojuma 6. un 7.sadaļā minētie dokumenti jāiesniedz Aizkraukles novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) **ne vēlāk kā viena mēneša laikā no šī Paziņojuma saņemšanas dienas.**
- 4.3. Jebkuri nosacījumi no Personas puses, ar ko tiek atrunāta pirmpirkuma tiesību izmantošana, vai jebkuras prasības mainīt Paziņojuma nosacījumus, tiek uzskatīti par Personas atteikumu pirkt Objektu.
- 4.4. Ja Persona kopā ar Apliecinājumu ir iesniegusi Pašvaldībā Paziņojuma 6. un 7.sadaļā minētos dokumentus un sniegtas pieprasītās ziņas, kā arī Pašvaldības kontā ieskaita Objekta summu atbilstoši šā Paziņojuma 3.2.apakšpunktam, uzskatāms, ka Persona ir devusi piekrišanu Objekta pirkuma līguma vai nomaksas pirkuma noslēgšanai.
- 4.5. Pašvaldība organizē pirkuma līguma parakstīšanu ne vēlāk kā 3 (trīs) nedēļu laikā no dienas, kad Persona ir iesniegusi Paziņojuma 1.pielikumā minēto Apliecinājumu un Paziņojuma 6.un 7.sadaļā minētos dokumentus, ja:
 - 4.5.1. Paziņojuma 4.2.apakšpunktā noteiktajā termiņā ir iesniegts rakstisks Apliecinājums pirkt Objektu un iesniegti Paziņojuma 6. un 7.sadaļā minētie dokumenti un sniegtas pieprasītās ziņas, un tie atbilst normatīvajos aktos noteiktajām prasībām;

4.5.2. Pašvaldības kontā: Bankas konta Nr.LV18HABA0551000647750;
Banka: A/S “Swedbank” ir ieskaitīta Objekta summa atbilstoši šā
Paziņojuma 3.2.apakšpunktam.

- 4.6. Persona ir atbildīga par iesniegtajos dokumentos uzrādīto ziņu patiesumu, un
Pašvaldība neatbild par sekām, kas rodas, ja atklājas, ka uzrādītās ziņas bijušas
nepatiesas. Pašvaldībā iesniegtie dokumenti atpakaļ netiek izsniegti.
- 4.7. Personai Objekta pirkuma līgums vai nomaksas pirkuma līgums jāparaksta 15
(piecpadsmit) darba dienu laikā no uzaicinājuma par Objekta pirkuma līguma
vai nomaksas pirkuma līguma slēgšanu saņemšanas dienas, bet ne ātrāk kā
samaksāts Objekta summa atbilstoši šā Paziņojuma 3.4. apakšpunktam.
- 4.8. Ja Persona neizmanto pirkuma tiesības, pārkāpjot Paziņojumā noteikto
termiņu vai neparaksta Objekta pirkuma līgumu 15 (piecpadsmit) darba dienu
laikā no uzaicinājuma par pirkuma līguma slēgšanu saņemšanas dienas vai
pagarinātajā termiņā, Pašvaldības dome lemj par ģpašuma turpmāko
izmantošanu.

5. Citi noteikumi

- 5.1. Ģpašuma tiesģbas uz Objektu pircģjs iegģst ar ģpašuma reģistrģciju zemesgrģmatģ
pģc pirkuma cenas samaksas pilnģ apmģrģ vai nomaksas pirkuma lģguma
parakstģšanas. Pircģja pienģkums ir ne vģlģk kģ divu mģnešu laikā no pirkuma
lģguma parakstģšanas dienas iesniegt Zemģales rajona tiesģ dokumentus Pircģja
ģpašuma tiesģbu uz Objektu nostiprinģšanai zemesgrģmatģ.

6. Iesniedzamo dokumentu saraksts

- 6.1. Ja personas vģrdģ lģgumu slģdz pilnģvarotģ persona, pilnģvaras kopģja, kurģ
norģdģts konkrģtais pilnģvarojuma apģjoms (uzrģdot oriģinģlu).
- 6.2. Maksģjumu aplģcģnoģģs dokuments par Paziņojuma 3.2.apakģpunktģ norģdģtģ
maksģjuma samaksu.

7. Pielikumi

Pielikums – Aplģcinģjuma veidlapa.

Sģdes vadģtģjs,
domes priekģsģdģtģjs

L.Lģdums

pielikums

Zaļās zemes iela 6, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., LV-5125
Atsavināšanas paziņojumam

**Fiziskas personas
APLIECINĀJUMS**

Es, _____
(vārds un uzvārds)

apliecinu,
ka vēlos pirkt nekustamo īpašumu:

(adrese, kadastra Nr.)

Samaksu vēlos veikt vienā maksājumā / uz nomaksu (vajadzīgo pasvītrot)

saskaņā ar Aizkraukles novada domes apstiprināto Objekta atsavināšanas paziņojumu.

Pielikumā: pievienoti dokumenti uz ____ lpp.

Iesniedzot apliecinājumu, kā arī, parakstot pirkuma līgumu, personai vai tās pilnvarotai personai jāuzrāda personu apliecinošs dokuments.

Deklarētā
adrese: _____

Faktiskā
adrese: _____

Personas kods: _____ - _____.

Tālrunis: _____ e-pasts: _____

Ar šo es apliecinu, ka saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un LR normatīviem aktiem atļauju Aizkraukles novada pašvaldībai (adrese: Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101) kā sistēmas pārzinim apstrādāt manus personas datus ar mērķi nodrošināt pirkuma līguma noslēgšanu un izpildi. Ar savu parakstu apliecinu, ka sniegtā informācija ir patiesa.

(paraksts)

20__ . gada __ . _____