



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA\_REG\_DATUMS#

sēdes protokols Nr. ., .p.

**LĒMUMS Nr. #LEMUMA\_NUMURS#**

**Par nekustamā īpašuma**

**Jēkabpils iela 9, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja \*, personas kods: \*, 2022.gada 11.jūlija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 12.07.2022. Nr.J/5.5/22/2196) par nekustamā īpašuma Jēkabpils iela 9, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021703 iegūšanu īpašumā

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Jēkabpils iela 9, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32070021703 – 893 m<sup>2</sup> platībā reģistrētas Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000640757. Īpašums sastāv no 1 apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021703 – 893 m<sup>2</sup> platībā.

Uz pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021703 atrodas \*, personas kods:\*, Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000620176 reģistrēts būvju īpašums ar kadastra numuru 32075020020, kas būvju īpašniecei dod tiesības ierosināt atsavināt zemi saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu.

Aizkraukles novada pašvaldības Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas ar 2023.gada 28.jūlija sēdes lēmumu Nr.55 (sēdes protokols Nr.8., 10.p.) noteikusi zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021703 – 893 m<sup>2</sup> platībā atsavināšanas cenu **2449,00 euro** (*divi tūkstoši četri simti četrdesmit deviņi euro 00 centi*) euro.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 17.08.2023. atzinumu, atklāti balsojot: Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Noteikt** nekustamā īpašuma Jēkabpils iela 9, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, LV-5134, **nosacīto cenu 2449,00 EUR** (*divi tūkstoši četri simti četrdesmit deviņi euro un 00 centi*) apmērā.
2. **Nodot atsavināšanai** nekustamo īpašumu Jēkabpils iela 9, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021703 – 893m<sup>2</sup> platībā.
3. Apstiprināt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma Atsavināšanas paziņojumu (*pielikumā*).
4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Kancelejai viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas nosūtīt nekustamā īpašuma Jēkabpils iela 9, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, LV-5134, Atsavināšanas paziņojumu, piedāvājot būvju īpašniecei \*, personas kods: \*, iegādāties īpašumu.
5. Noteikt, ka nekustamo īpašumu Jēkabpils iela 9, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, LV-5134, atsavina ar tūlītēju samaksu (samaksu veicot viena mēneša laikā no Atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas) vai ar atlikto maksājumu līdz pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas

un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

6. Ja būvju īpašniece \* likumā noteiktajā termiņā sniedz atbildi un lūdz noslēgt nekustamā īpašuma Jēkabpils iela 9, Aizkraukles novads, LV-5134, pirkuma līgumu vai nomaksas pirkuma līgumu par apstiprināto nosacīto cenu, samaksā pirkuma summu Aizkraukles novada pašvaldības norēķinu kontā Atsavināšanas paziņojumā noteiktajā apmērā Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskajai nodaļai organizēt Nekustamā īpašuma pirkuma līguma vai nomaksas pirkuma līguma noslēgšanu.
7. Lēmuma vienu eksemplāru nosūtīt \* uz e-pasta adresi:\*
8. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

*Pielikumā: Atsavināšanas paziņojums uz 4 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums