



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr. ., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma

**“Kurzemnieki”, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā,
nostiprināšanu uz pašvaldības vārda un atsavināšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja Neretas apvienību pārvaldes vadītāja Jura GORBAČOVA 2023.gada 15.jūnija iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr. N/5.5/23/2285) par nekustamā īpašuma “Kurzemnieki”, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32700100092, 11,45 ha platībā ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu.

Nekustamais īpašums “Kurzemnieki”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32700100092 – 4,15 ha un 32700100114 – 7,3 ha platībā. Nekustamais īpašums ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai. Uz zemes vienības atrodas pašvaldībai nepiederoša dzīvojamā ēka ar palīgēkām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700100114 -7,3 ha un kadastra apzīmējumu 32700100092 – 4,15 nav dabā kadastrāli uzmērītas, īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Zemes vienībām izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība - (0101).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Savukārt Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 13.07.2023. atzinumu, atklāti balsojot: Aizkraukle novada dome **NOLEMJ**:

1. Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700100092 – 4,15 ha un 32700100114 – 7,3 platībā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāmas zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai organizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700100092 un 32700100114, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, kadastrālo uzmērīšanu, reģistrēšanu Zemesgrāmatā un nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma “Kurzemnieki” Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32700100092 atsavināšanai noteikto nosacīto cenu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kaspam SNIEDZĪTIM.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Lidums