



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr. ., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu

**Sprīdīša iela 4-41, Sprīdīša iela 4-5, Sprīdīša iela 4-59, Sprīdīša iela 4-7,
Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā**

Aizkraukles novada dome izskatīja Administrācijas Īpašumu nodaļas vadītājas Guntas BAIBAS ierosinājumu par dzīvokļu īpašumu Sprīdīša iela 4-41, Sprīdīša iela 4-5, Sprīdīša iela 4-59, Sprīdīša iela 4-7, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokļu īpašumiem nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3.pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka vai, ja tāda nav, - tiesiskā valdītāja lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem, zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6.panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmo daļu, Civillikuma 994.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 13.07.2023. atzinumu, atklāti balsojot, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, kā patstāvīgus īpašumus, sekojošus dzīvokļu īpašumus:
 - 1.1. Sprīdīša iela 4-41, Aizkraukle, Aizkraukles novads;
 - 1.2. Sprīdīša iela 4-5, Aizkraukle, Aizkraukles novads;
 - 1.3. Sprīdīša iela 4-59, Aizkraukle, Aizkraukles novads;
 - 1.4. Sprīdīša iela 4-7, Aizkraukle, Aizkraukles novads.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības dzīvokļu īpašumu ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Lidums