



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

**nekustamā īpašuma "Augšsiles" Sunākstes pagastā Aizkraukles novadā
sadališanai**

Aizkraukles novada dome izskatīja sabiedrības ar ierobežotu atbildību „TP AĢENTŪRA”, sertificēta zemes ierīkotāja Aivara MELDRĀJA, sertifikāta Nr.AA0099, 2023.gada 2.maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 02.05.2023. Nr.J/5.3/23/1732) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Augšsiles” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860080038 sadališanai Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Augšsiles” ar kadastra numuru 32860080038 īpašnieces * iesniegumu un Aizkraukles novada pašvaldības 2023.gada 5.aprīļa nosacījumiem Nr.5.3/N/23/705 „Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi nekustamā īpašuma „Augšsiles” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860080038 sadališanai Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā”.

Zemes ierīcības projektu izstrādājis SIA „TP aģentūra” sertificēts zemes ierīkotājs Aivars MELDRĀJS sertifikāta Nr.AA0099 (izdots 21.07.2014., derīgs līdz 20.07.2024).

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumi Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 32.1.apakšpunktu, saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu” prasībām, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 08.06.2023. atzinumu atklāti balsojot: Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Augšsiles” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860080038 sadališanai Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā.
2. No jauna izveidotam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32860080124 aptuveni 10,5 ha platībā:
 - 2.1. piešķirt nosaukumu „Meža Augšsiles”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads;
 - 2.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.
3. Paliekošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32860080125 aptuveni 11,8 ha platībā:
 - 3.1. saglabāt nosaukumu „Augšsiles”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads;
 - 3.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.

- 3.3. apbūvētai-projektētai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32860080125 un uz tās esošajām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 32860080038001, 32860080038002, 32860080038003, 32860080038004 saglabāt adresi: „Augšsiles”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, LV-5130 (*saskaņā ar pielikumu*).
4. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustāmā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).
5. Lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, 10 darba dienu laikā no apstiprināšanas dienas elektroniski iesniegt Valsts Zemes dienesta Latgales reģionālās pārvaldes Jēkabpils birojam: kac.jekabpils@vzd.gov.lv.
6. Lēmuma vienu eksemplāru nosūtīt SIA “TP aģentūra” elektroniska dokumenta veidā uz e- pasta adresi: siatpagentura@gmail.com.

Pielikumā:

- 1) *Ministru kabineta 2021.gada 29. jūnija noteikumu Nr.455 1.pielikums - Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētai zemes vienībai un telpu grupai saturs uz 1 lp.;*
- 2) *Zemes ierīcības projekta grafiskā daļa uz 1 lp.*

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums