



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr. ., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par pašvaldības dzīvokļa

**Lāčplēša iela 25-74, Aizkraukle, Aizkraukles novads,
ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu**

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra Nolikuma Nr.2021/41 "Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas nolikums" 4.punktu, Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisija, izskatījusi Īpašuma nodaļas vadītājas Guntas BAIBAS ieteikumu, konstatē:

pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.74, Lāčplēša ielā 25, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kadastra apzīmējums 32010020222030074, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 42,51 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 4251/389422 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020222030 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32010020242. Nekustamais īpašums nav reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Dzīvoklis ir neizīrēts, sliktā stāvoklī, kas atrodas ēkas piektajā stāvā. Lai dzīvokli izmantotu pašvaldības funkciju veikšanai nepieciešami lieli finansiālie ieguldījumi, dzīvokļa uzturēšana nav izdevīga, lietderīgi būtu dzīvokli pārdot.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 22.februāra lēmumu Nr.99 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.03.2023. atzinumu, atklāti balsojot: Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Lāčplēša iela 25-74, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai Zemesgrāmatā, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 25-74, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, atsavināšanai noteikto nosacīto sākmcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kaspam SNIEDZĪTIM.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums