



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr. ., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

**Kalna ielā 51, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā,
atsavināšanas uzsākšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja *, personas kods: *, deklarētā dzīvesvieta: *, ān26.01.2023. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 26.01.2023. Nr. S/5.5/23/290) par pašvaldības zemes gabala Kalna iela 51, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, sakarā ar to, ka uz tā atrodas viņam piederošas ēkas.

Nekustamais īpašums Kalna iela 51, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32820080384 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080384 0,1430 ha platībā.

Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētās zemes vienības kadastrālā vērtība ir 1500,00 EUR (*viens tūkstotis pieci simti euro 00 centi*).

Nekustamais īpašums Kalna iela 51, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080384 Kalna ielā 51, Skrīveros, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., atrodas * piederošs būvju īpašums, kadastra Nr.32825080018, kas sastāv no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32820080384001 un šķūņa ar kadastra apzīmējumu 32820080384002, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000641959.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve). Šā likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktā noteikts, ja nekustamo īpašumu iegūst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Ņemot vērā iepriekšminēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.03.2023. atzinumu, atklāti balsojot: Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt nekustamā īpašuma Kalna ielā 51, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820080384 0,1430 ha platībā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

4. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
6. Lēmumu nosūtīt Marekam BODEKAM uz e-pastu: *.
7. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
8. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīves vietas adreses vai nekustāmā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums